# Vila, Zliv













**Lokalita**
Klostermannova, Zliv

## 28 000 000 Kč

V jižních Čechách nedaleko zámeckého města Hluboká nad Vltavou ve městě Zliv, nabízíme k prodeji jedinečnou novobarokní vilu z roku 1917, která nabízí spojení historické elegance, velkorysých prostor a mimořádných možností pro bydlení i podnikání. Uzavřený areál o celkové rozloze 2 639 m² nabízí více než 800 m² užitné plochy a představuje ideální příležitost pro komfortní vícegenerační bydlení, reprezentativní sídlo společnosti, soukromou lékařskou či stomatologickou kliniku, advokátní kancelář, vzdělávací centrum, penzion nebo kombinaci bydlení a podnikání na jednom místě. Součástí areálu je hlavní vila o ploše 404 m², samostatný dům o velikosti 102 m², dále dílna či letní domek, sklepy, garáž a další zázemí. Dominantou nemovitosti je hlavní vila, která je rozdělena na dvě samostatné jednotky. V přízemí vás přivítá reprezentativní...




### Bc. Ilona Bartošková

Neváhejte mě kontaktovat:

**603 100 400**
**bartoskova@fzreality.cz**

**www.fzreality.cz**
**9. května 678/20, 39002 Tábor**


### Parametry

| | |
|---|---|
| Zastavěná plocha | 475 m² |
| Užitná plocha | 800 m² |
| Plocha pozemku | 2639 m² |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Stav objektu | Velmi dobrý |