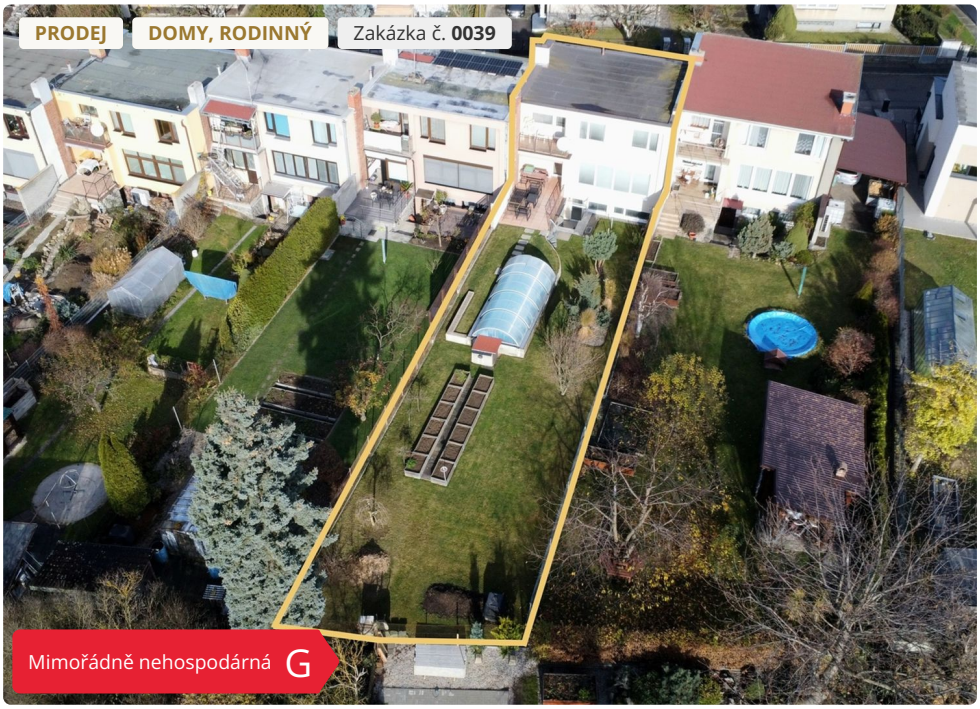
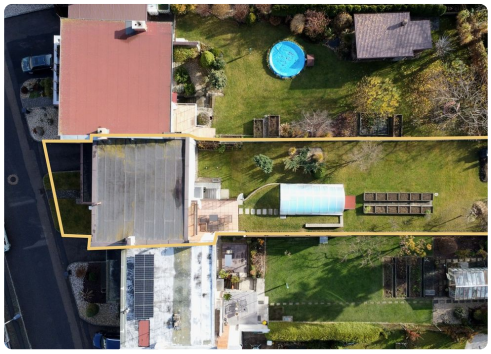
# Rodinný dům v Benešově









**Lokalita**
Pavlíkova, Benešov

**13 100 000 Kč**

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům s útulnou zahradou a zastřešeným bazénem v klidné části Benešova. Díky své promyšlené dispozici je dům vhodný pro větší rodinu, případně umožňuje úpravu na dvě samostatné bytové jednotky. Celková výměra pozemku činí 466 m², z toho 310 m² připadá na udržovanou zahradu s bazénem o velikosti 15 m². Dům má užitnou plochu 280 m² a je rozdělen do tří podlaží. Ve sníženém přízemí se nachází posilovna o dvou místnostech, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou, šatna, místnost s možností vybudování kuchyně a prostor připravený na saunu, dále technická místnost. Z tohoto podlaží je také přímý vstup na zahradu. V prvním nadzemním podlaží je prostorný obývací pokoj s krbem a velkými okny s výhledem do zahrady, jídelna s přímým vstupem na zastřešenou terasu, plně vybavená kuchyň a samostatná...




## Bc. Ilona Bartošková

Neváhejte mě kontaktovat:

**603 100 400**
**bartoskova@fzreality.cz**

**www.fzreality.cz**
**9. května 678/20, 39002 Tábor**


## Parametry

| | |
|---|---|
| Zastavěná plocha | 156 m² |
| Užitná plocha | 280 m² |
| Plocha pozemku | 466 m² |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Stav objektu | Po rekonstrukci |