Polyfunkční dům v centru Soběslavi











Lokalita
Soběslav

cena u makléře

> > > PRODÁNO < < < Jedinečná investiční příležitost v samotném srdci Soběslavi. V historickém centru města, jen pár kroků od náměstí, nabízíme polyfunkční objekt, který zaujme polohou, velikostí i širokou variabilitou budoucího využití. Nemovitost je ideální volbou pro investora, který hledá kombinaci stabilního výnosu, atraktivní komerce a možnosti rezidenčního zhodnocení v centru města. V katastru je stavba vedena jako občanská vybavenost, zároveň však disponuje platným stavebním povolením na rekolaudaci na prodejnu a jazykovou školu. Díky tomu je možné navázat na připravený záměr, případně využít objekt ještě flexibilněji. Namísto školy lze vybudovat obchodní dům, nebo tři bytové jednotky o celkové ploše 160 m², dále schválenou prodejnu o ploše 120 m² a ateliér/kanceláře o ploše 88 m². Nachází se zde také objekt ve dvoře, ve...

iKypr.cz

Zdeněk Fencl
Neváhejte mě kontaktovat:

731 555 888
fz@fzreality.cz

www.fzreality.cz
9. května 678/20, 39002 Tábor

Parametry

Zastavěná plocha	232 m²
Užitná plocha	406 m²
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	V rekonstrukci
Budova	Cihlová